



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

—	Όριο Γ.Π.Σ. Πικερμίου	□	Κτίρια
.....	Όριο Πολεοδομικής Ενότητας	□	Στάσιος ΔΕΗ
—	Όριο Τριτοταξίου δρόμου	□	Στάσιος ΟΤΕ
—	Όριο οικισμού/ΦΕΚ1 382 Δ/1992	□	Μόνιμα
—	Όριο Σύνταξης Α' Προστασίας Αρχαιολογικού Χώρου (ΦΕΚ 1916 Β/2005)	□	Συρρατόμματα
—	Όριο Αρχαιολογικού χώρου - Τ.Ι.Φ.Κ. (ΦΕΚ 44 Β/1984)		
—	Γραμμή Πλημμύρας (Υδραυλική ΜΜΔΠ, Οριοθέτηση τριτοταξίου, «Συνομή», Μάιος 2015)		
—	Όριο Αποκατάστασης Λ. Μαραθώνα		
—	Εγκριμένη Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 175 ΑΑΠ/2007)		
—	Ρυμοτομική Γραμμή - πρόταση		
—	Οικοδομική Γραμμή - πρόταση		
—	Πλάτος πρασιν		
—	Οικοδομικό Τετράγωνο		

**Πολεοδομική Οργάνωση**

■	Πολεοδομικό κέντρο	—	Πρωτεύουσα αρτηρία
■	Γενική Κατοικία	—	Δευτερεύουσα αρτηρία
■	Αμιγής Κατοικία	—	Παραρτηρική πρωτεύουσα συλλεκτρία
■	Ελεύθερος χώρος - Αστικό πράσινο	—	Πρωτεύουσα αστική συλλεκτρία
■	Άλλος	—	Παζάρωμα
■	Διακρήνη		
■	Εκκλησία		
■	Εκπαίδευση		
■	Αθλητικές εγκαταστάσεις		
■	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις		
■	Πρόνοια		

Ε.Γ.Σ.Α. (Εθνική Γενική Στάσιμη Αναρτησιμότητα) - Εγκριμένος Ο.Π.Σ. 89 - 4231/17 - 11/09/2022/226  
 Γεωγραφικό Σύστημα Αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. 1984  
 Στοιχεία: 1:2000  
 Στοιχεία: 1:2000  
 Στοιχεία: 1:2000

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
**ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**  
**ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
**Β1 ΣΤΑΔΙΟ**  
**Πρόταση / Οριστική Μελέτη**  
**ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Σχέδιο Πολεοδομικής Οργάνωσης		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΚΑΙΜΑΚΑ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023	Π.1	ΕΓΣΑ '87	1:2000

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΑΕΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.**

**Ο ΕΠΙΒΑΛΕΤΩΝ**

**Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΕΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.